

**Размер платы за содержание жилого помещения и коммунальные услуги
на территории г. Санкт-Петербурга на 2024 год**

№ п/п	Наименование услуги (работы)	С 01.01.2024 руб/кв.м	С 01.07.2024 руб/кв.м
1	Управление многоквартирным домом	4,29	4,68
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	8,99	9,43
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном	6,95	7,35
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,53	2,73
5	Содержание и ремонт систем АППЗ	0,43	0,44

Тарифы и нормативы на коммунальные услуги

Наименование коммунальной услуги	С 01.01.2024г	С 01.07.2024г
Холодное водоснабжение – ХВС - по показаниям приборов учета	36,54 р/куб	36,54 р/куб
Водоотведение холодной воды по показаниям приборов учета	36,54 р/куб	36,54 р/куб
Водоотведение горячей воды по показаниям приборов учета	36,54 р/куб	36,54 р/куб
Норматив по ХВС	4,90 куб.м	4,90 куб.м
Норматив по ГВС	3,48 куб.м	3,48 куб.м
Норматив по водоотведению	8,38 куб.м	8,38 куб.м
Повышающий коэффициент по ХВС и ГВС *Основание для применения повышающего коэффициента – отсутствие индивидуальных приборов учета, в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 603 от 29.06.2016 г.	1,5	1,5

Тариф на тепловую энергию для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению	2111,40 руб/гкал	2111,40 руб/гкал
Горячее водоснабжение – ГВС - по показаниям приборов учета	126,68 руб/м3	126,68 руб/м3
Электроэнергия по показаниям приборов учета	день 4,88 руб/квт	5,30 руб/квт
	ночь 2,67 руб./квт	2,90 руб./квт

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2023 № 248-р
 Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 197-р
 Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.12.2023 № 283-р
 Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.06.2022 № 35-р
 Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2023 № 250-р
 Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р (в ред. от 27.06.2024 № 96-р)

Распоряжения теплоснабжающих организаций (в ред. от 27.06.2024 № 94-р)
 Информационное письмо 01.07.2024 № 01-13-461/24-0-0, распоряжения теплоснабжающих организаций (в ред. от 27.06.2024 № 94-р), распоряжение от 15.12.2017 № 201-р