

Уважаемые домовладельцы!

С «10» июня 2022 года по «24» июля 2022 года проводится Общее собрание собственников помещений и членов ТСЖ «Приморский Маяк».

Форма проведения общего собрания: - заочное голосование (опросным путем ст.47 ЖК РФ)

Инициаторы собрания: правление ТСЖ «Приморский Маяк» .

Порядок выдачи бюллетеней для голосования:

- скачать бланк бюллетеня, размещенный на сайте ТСЖ tszh-pmayk.ru

- оставить голосовое сообщение с заявкой на доставку бюллетеня по тел. 308-70-03 или на эл. почте ТСЖ tszh.primmayak@yandex.ru

- выдача бюллетеней представителями счетной комиссии ТСЖ;

Время и место (адрес) сбора бюллетеней голосования собственников помещений и членов ТСЖ:

- с «10» июня 2022 года по «24» июля 2022 года.
- Санкт-Петербург, пр. Богатырский, д.58 к.1 помещение правления ТСЖ «Приморский Маяк», втр - с 17.00 до 20.00, чтв с - 10.00 до 13.00
- Санкт-Петербург, пр. Богатырский, д.58 к.1 помещение диспетчерской ТСЖ «Приморский Маяк», с 08 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. ежедневно;
- представителями счетной комиссии ТСЖ, индивидуально
- направление заполненного бюллетеня для голосования на электронную почту ТСЖ tszh.primmayak@yandex.ru

Дата и время окончания приема решений собственников помещений и членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование - «24» июля 2022 года до 21.00 час.

Повестка дня:

1. Утверждение плана по содержанию и ремонту общего имущества МКД.
2. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ.
3. О заключении прямых договоров собственниками помещений и членами ТСЖ с АО «Петербургская сбытовая компания» на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению с 1 сентября 2022 года.
4. О введении с 1 августа 2022 года для собственников помещений и членов ТСЖ тарифа «Диспетчеризация» в размере 2 руб. 00 коп. с кв. метра общей площади помещения. (расчет тарифа прилагается).
5. О закрытии мусоропровода и оборудовании мусорных камер системами контроля доступа. При принятии решения, обслуживание мусорных камер осуществлять за счет тарифа «Очистка мусоропровода».
6. О утверждении разового целевого взноса на оборудование мусорных камер системами контроля доступа в размере 3 руб. 93 коп. с кв. метра общей площади помещения. (КП и расчет взноса прилагается).
7. О выборе администратора последующих ОСС в ГИС ЖКХ.
8. Об утверждении порядка приема администратором сообщений о проведении ОСС в ГИС ЖКХ.
9. Об утверждении порядка приема администратором письменных решений собственников помещений в МКД на ОСС в ГИС ЖКХ.
10. Избрание счетной комиссии для подведения итогов голосования

Со справочными материалами по собранию можно ознакомиться в правлении ТСЖ, на сайте tszh-pmayk.ru или отправить заявку по электронному адресу tszh.primmayak@yandex.ru

Общее собрание членов ТСЖ в форме **заочного голосования** осуществляется путем принятия членами ТСЖ персональных решений в письменной форме по вопросам повестки дня. Порядок заполнения бюллетеня для голосования размещен на оборотной стороне бюллетеня, а также будет разъяснен представителями счетной комиссии при его вручении.