

**Правительство Санкт-Петербурга**  
Смольный проезд, д.1, литера Б,  
Санкт-Петербург, 191060  
Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга  
Управление по работе с инвесторами

**Правительство Санкт-Петербурга**  
Смольный проезд, 6 подъезд,  
Санкт-Петербург, 191060  
Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга

От председателя правления ТСЖ «Приморский Маяк»  
Талярука Александра Николаевича,  
адрес для корреспонденции:  
Санкт-Петербург, Богатырский пр. д.58, к.1, 197372  
адрес электронной почты: tszh.primmayak@yandex.ru  
телефон: 8-921-961-54-79,

Исх. № 84 от 22.11.2018 г.

### ОБРАЩЕНИЕ

В ответ на обращение прокуратуры (вх. КИО 3449-5.2), Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) письмом от 06.06.2018г. (исх. КИО 40582-5.2) уведомил ТСЖ «Приморский Маяк» о том, что Комитетом в адрес застройщика – ООО «Маяк» 30.01.2018г. было направлено уведомление о расторжении заключенного с застройщиком в отношении земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Богатырский пр., уч. 1 (юго-западнее пересечения с Туристской ул.) договора аренды № 00/ЗК-03155(17) от 27.01.2005, и 04.06.2018г. в управление Росреестра был передан пакет документов, необходимых для осуществления государственной регистрации расторжения указанного договора и прекращения аренды.

При этом сообщалось, что после проведения государственной регистрации и снятия с земельного участка обременения в виде аренды, Комитетом по инвестициям Санкт-Петербурга должна быть проведена работа по обеспечению завершения инвестиционного проекта.

Однако до сих пор никаких признаков завершения инвестиционного проекта не наблюдается. В связи с чем, просим сообщить дату государственной регистрации прекращения аренды вышеуказанного земельного участка, а также планируемый срок завершения инвестиционного проекта.

Приложение:

1. Ответ КИО исх. № 40582-5.2 от 06.06.2018г.
2. Обращение ТСЖ «Приморский Маяк» в прокуратуру

Председатель правления  
ТСЖ «Приморский Маяк»



  
А.Н. Талярук